

algeco®

ASIAKASLEHTI
INSPIRAATIOTA UUSIIN
MAHDOLLISUUKSIIN
NUMERO 1/2023

NEWS



Algecon rakennuspalapelistä voidaan koota yhä uudestaan esimerkiksi kouluja, päiväkoteja ja työmaatiloja. Vuokrattavat, siirrettävät ja uudelleen käytettävät tilat noudattavat kiertotalouden periaatetta luontevasti. S.12.



**Algecon tilat paalupaikalla
Espanjan F1-kilpailussa**

If there is a will, there is a way

Ja meillä on tahtoa, menemme varmuudella kohti tulevaa.

Kohtaamme myös haasteen tai kollektiivisen mahdollisuuden, tehdä asioita entistä kestävämmän ja ympäristövastuullisemmin.

Osana vastuullista kulutusmallia trendaa kiertotalous. Google -haulla aiheesta osui silmiini teksti, jossa Euroopan parlamentti kuvailee kiertotaloutta seuraavasti: "Kiertotaloudella tarkoitetaan sellaista tuotanto- ja kulutusmallia, jossa olemissa olevat materiaalit ja tuotteet hyödynnetään mahdollisimman pitkälle lainaamalla, vuokraamalla, uudelleen käyttämällä, korjaamalla, kunnostamalla ja kierrättämällä."

Tämä voisi olla sellaisenaan myös Algeco Finland Oy:n toiminnan kuvaus, ja tästä voi lukea lisää tulevilta aukeamilta. Onneksi vihreää pyörää ei aina tarvitse keksiä uudestaan, vastuullinen valinta voi löytyä yllättävän läheltä jo vuosia käytössä olleesta toimintamallista, josta meillä löytyy luotettavaa osaamista ja kokemusta.

Algecon kestävä kehitys ja vastuullisuuden johtajamme esittelee lisäksi ESG -toimintaamme globaalisti, eli miten huomioimme ympäristön, sosiaalisen vastuullisuuden ja hyvän hallintotavan. Kestävä kehitys rock-tähdeksi kutsuttu Amanda kertoo myös keskiaukeamalla lisää materiaalien uudelleen käytöstä rakennusallalla.

Toivottavasti Algeco News informoi ja innostaa sinua, antaa käsityksen toimintatavoistamme sekä kertoo sinulle tuote- ja palveluvalikoimamme mahdollisuuksista niin kotimaassa kuin maailmalla, kuten Formula 1 Espanjan GP kisassa.



Laura Paunila
MD, Algeco Finland Oy

Tähtäämme vahvasti tulevaan ja siihen, että pystymme auttamaan asiakkaitamme kestävästi ja ketterästi erilaisissa tilatarpeissa. On myös ilo seurata työntekijöidemme sitoutuneisuutta ja yrittäjähenkisyyttä, he tekevät Algecon.

6



Uskon ilmastoiloon syyllisyyden sijaan

Amanda Borneke on tunnettu kestävä kehityksen suurena puolestapuhujana ja hän haluaa ihmisten ymmärtävän kuinka paljon kiertotaloudesta on hyötyä. Suurin este on käsitys, että kierrätys heikentää kannattavuutta. Asia on itse asiassa juuri päinvastainen.

8



Kuutamokeikalla Helsingin ydinkeskustassa

Algecon tehokkaan toiminnan joukot lähtivät kirkkaassa kuutamossa suorittamaan keikan Espalle.



15 Tilat Espanjan F1-kisaan

Kun Espanjan Grand Prix ajettiin 2020, työskenteli maailman formulaeliitti, kuten Lewis Hamilton, Charles Leclerc ja Max Verstappen Algecon tiloissa.

Kestävä kehityksen raportti 22 on riippumaton raportti, joka kertoo miten YK:n 193 jäsenvaltiota ovat saavuttaneet ympäristötavoitteitaan.

Agenda 2030:n tavoitteista osa on jo saavutettu Pohjoismaissa. Suurempaa vaihdetta kuitenkin tarvitaan, jotta saavutamme vastuullisen kulutuksen ja tuotannon tason.



Algeco on ISO-sertifioitu

Algecolle myönnettiin viime vuonna ISO-sertifiikatit 9001, 14001 ja 45001 kaikissa Pohjoismaissa sekä Viron moduulitehtaalla.

Nykyiset sertifiikatit koskevat laatua, ympäristöä ja työympäristöä.

– Se avaa meille lisää mahdollisuuksia. Monilla asiakkailla on sertifiikaattivaatimuksia toimittajilleen. Meillä on nyt vaaditut menettelyt ja standardit dokumentoituna, sanoo Alex Zografos, HSEQ Manager, Algeco Nordics.



SALPAUSSELÄN KISAT



Algeco Finland Oy on Salpausselkä 100 vuotta kisojen yhteistyökumppani.

Algeco toimitti tapahtumaan noin 80 tilaa kisajärjestäjän tarpeisiin.

Lasista valmistettu tila vahvistaa Suzukin brändiä

Tapahtumissa on tärkeää erottua. Simon Promotion vastaa Suzuki-brändin markkinoinnista Ruotsissa. Suzuki käyttää lasista valmistettua tilaa Stötenin hiihtokeskuksessa.

– Se on näppärä ratkaisu. Olen etsinyt monia ratkaisuja ja kun otin yhteyttä Algecoon, tuntui, että puhumme samaa kieltä. Siitä tuli sitten bisnestä, kertoo yritystä johtava Simon Johansson.

Johansson on vakuuttunut, että lasitiloista on hyötyä useammankin yrityksen toiminnassa. Suzuki tulee näkymään tällä tyylillä myös muualla.

130 moduulin suurtilaus Kårstøssa, Norjassa

Equinor on Algecon pitkäaikainen asiakas. Ennen vuodenvaihdetta heidän Kårstønnen teollisuusalueelleen on tarkoitus toimittaa 130 moduulia. Sopimuksen arvo on 80 miljoonaa ruotsin kruunua ja moduulit valmistaa Module Tech, Algecon moduulitehdas Virossa.

– Olemme iloisia, että voitimme kilpailutuksen, kertoo Algeco Norjan projekti- ja kehitysjohtaja Bjarte Brunnes.

Kårstønnen teollisuusalue on yksi suurimmista laatualueista ja sillä on keskeinen rooli kaasun kuljetuksessa ja käsittelyssä. Moduulit ovat kalustettuja ja sisältävät 178 makuuhuonetta, sosiaalitiloja, pukuhuoneita, kuivaushuoneita ja säilytystiloja.

Jalkapallojättiläinen halusi laajentua ja valitsi moduulit

Tanskalainen suurseura FC Copenhagen tarvitsi lisää tilaa harjoitustiloihinsa. Vaihtoehtoja punnitessa aika oli ratkaiseva tekijä. Lopulta valinta kohdistui yhteentoista Algecon Kubus-moduuliin – päätös, joka ei ole kaduttanut.

– Se on kaunis, esteettinen moduuli joka sopii tänne hyvin, kertoo Daniel Rommedahl, FC Copenhagenin jalkapallotoiminnosta vastaava johtaja.

Moduulit on sijoitettu kahteen kerrokseen, ja niissä on sisällä kuntosali sekä opetus- ja kokoustiloja. Rakennuksessa on myös kattoterassi, josta näkee kaikille kolmelle jalkapallokentälle.



Algeco NEWS

Karhutie 1 A, 01900 Nurmijärvi, Finland | 020 793 1893 | info.fi@algeco.com | www.algeco.fi
Vastuullinen kustantaja: Laura Paunila Teksti: Camp Norte Oy Teksti ja taitto: Mediaspjuht AB Paino: TMG Kansikuva: Shutterstock
Lehden toimitus: Mediaspjuht, Brunnsgatan 7, 553 17 Jönköping, Ruotsi, info@mediaspjuht.se





Kohti kestäväen kehityksen tavoitteita:

“Pohjoismaat ovat edelläkävijöitä”

Algecon ESG-projektit Pohjoismaissa

YMPÄRISTÖ

- Uusiutuvan energian käyttö Norjassa ja Virossa
- Aurinkopaneelien asennus Virossa ja Ruotsissa
- Uusiutuvan energian käyttö Ruotsissa, Tanskassa ja Suomessa
- Autokannan sähköistys Ruotsissa, Tanskassa, Suomessa ja Virossa

SOSIAALINEN VASTUU

- Panostukset hyvinvointiin ja terveyteen
- Työntekijämme työskentelevät päivän hyväntekeväisyysorganisaatioissa työajallaan

HALLINTO

- ISO-sertifiointi Pohjoismaissa
- Toimittajiemme auditointi

■ Valmis ■ Käynnissä ■ Käynnissä

MUUNTOJOUSTAVIA tiloja monenlaiseen asumiseen



Etsitkö tiloja työntekijöiden majoittamiseen? Tällöin Algecon modulaariset asumisen ratkaisut ovat oiva vaihtoehto. Algecon tilojen ansiosta voit keskittyä työtehtäviin, ilman murhetta työntekijöiden majoituksen tilanteesta.

KAIKKI KUVAT: ALGECO

MAJOITUSTILAT OVAT MODERNISTI sisustettuja ja niiden rakentaminen vie vain vähän aikaa. Tiloja on saatavilla yksittäisistä huoneista aina suuriin majoitusratkaisuihin ja ne ovat muunneltavissa esimerkiksi lisäämällä tai poistamalla moduuleita milloin tahansa. Valitset myös itse sijoitetaanko tilat lyhyeksi vai pidemmäksi aikaa.

Tilojamme käytetään esimerkiksi urakoitsijoiden majoituksessa, henkilöstön asunoina, evakuoinnin varalta ja muina tukiasunoina. Löydät tilojamme kaikista Pohjoismaista. ■



Tiesitkö että...

... Algecon tiloja voidaan käyttää uudelleen yli 30 projektiin niiden siirrettävyyden ja muunneltavuuden ansiosta.

... Algeolla on sopimukset kiinteistöhoitoyritysten kanssa. Tämä tarkoittaa, että sinun ei tarvitse huolehtia siivouksesta tai muista palveluista itse.



Algeco on asettanut tavoitteekseen olla hiilijalanjälkensä osalta nollatasolla vuoteen 2050 mennessä. Tämä on koko globaalin organisaation pitkän aikavälin tavoite. Avainasemassa tavoitteiden saavuttamiseen on liiketoimintamallimme, jossa kaikki kiertää.

– Tavoite osoittaa pyrkimyksemme kohti kiertotaloutta, kertoo Inder Poonaji, joka toimii kestäväen kehityksen ja vastuullisuuden johtajana Modulaire Groupissa, jonka osa Algeco on.

KAIKKI KUVAT: SHUTTERSTOCK

ALGECON TUOTTEET JA niiden osat kiertävät ja elävät kestävässä kiertotalousmallissa. Tuotteita puretaan, muokataan ja kunnostetaan yhä uudelleen, mikä vähentää uusien materiaalien tarvetta, minimoi jätteen määrää ja lisää kestävyttä ympäristön näkökulmasta.

– Kiertotalousmalli antaa meille edellytykset saavuttaa ja edistää YK:n kestäväen kehityksen tavoitteita. Haluamme luoda taloudellista kestävyttä, tehdä hyvää yhteiskunnassa ja lisätä ympäristövastuutamme kaikessa toiminnassamme, kertoo Inder Poonaji.

ALGECOSSA ON KÄYNNISSÄ useita projekteja, joiden avulla hiilineutraali toiminta tullaan saavuttamaan. Pohjoismaissa toiminta on ISO-sertifioitua, käytämme useilla paikoilla aurinkopaneelita sähköntuotantoon ja sähköistämme ajoneuvokantaamme. Koulutamme työntekijöitämme toimimaan kestäväen ja turvallisen kehityksen mukaisesti.

– Olemme ylpeitä kaikesta paikallisesta kehitystyöstä. Pohjoismaissa olemme useissa projekteissa edellä muuta maailmaa. Tästä voimme kiittää osaavia työntekijöitämme. ■



Inder Poonaji, Kestäväen kehityksen ja vastuullisuuden johtaja Modulaire Groupissa



Rakennusalan kestävän kehityksen rock-tähti:

”Kierrätys lisää kannattavuutta”

Amanda Borneke on tunnettu kestävän kehityksen suurena puolestapuhujana ja hän haluaa ihmisten ymmärtävän kuinka paljon kiertotaloudesta on hyötyä. Borneke haluaa, että Ruotsiin rakennetaan ensimmäinen kierrätysmateriaalista valmistettu korkea kerrostalo viiden vuoden sisällä.

– Tiedon ja tiedostamisen taso aiheesta on edelleen hyvin alhainen. Suurin este on käsitys, että kierrätys heikentää kannattavuutta. Asia on itse asiassa juuri päinvastainen, hän kertoo.

FOTO: ANNA W THORBJÖRNSSON

AMANDAN VERKKOSIVUILTA voit lukea hänen tittelistään ”kestävän kehityksen rock-tähti”. On helppo ymmärtää mistä nimitys on syntynyt. 28-vuotiaana naisena miesvaltaisella rakennusosalalla Amandan palo kestävään kehitykseen on tarttuvaa.

”Vuoden 2010 tienoilla minulla oli jo käsitys ilmastonmuutoksesta, mutta en uskonut sen olevan totta. Lukiessani aiheesta, aloin lopulta ymmärtää, että tilanne on erittäin paha. Jos emme tee jotain resurssien tuhlaamisen estämiseksi, tulemme kuluttamaan planeettamme loppuun. Se sai minut heräämään ja tajuamaan, että myös muiden täytyy ymmärtää tämä todellisuus”, kertoo Amanda.

Opiskelu ja työskentely kestävän kehityksen valmentajana, on johtanut hänet nykyiseen työhönsä; kestävän kehityksen asiantuntijaksi Swecolle. Lisäksi hänet tunnetaan luennoitsijana ja podcast-tuottajana. Kaikki yhden asian puolesta - jotta useampi alan ihminen avaisi silmänsä kiertotaloudelle.

KYSE ON AJATTELUMALLISTA, jossa järjestelmällinen toiminta kantaa vastuuta. Uudelleenkäyttö on nopein tapa edistää ilmastoneutraalia toimintaa, varsinkin kun otetaan huomioon, että kolmannes kaikesta jätteestä tulee rakentamisesta ja purkamisesta. Rakennusosalalla on uskomattoman suuri uusiokäytön potentiaali, jota emme tällä hetkellä hyödynnä, kertoo Amanda.

Hän viittaa muun muassa äskettäin julkaistuun The Circularity gap -raporttiin, joka osoittaa, että Ruotsi on asukasta kohden laskettuna yksi vähiten kierrätysmateriaalia käyttävistä maista. Alle neljä prosenttia

Ruotsissa kierrätetään. Reilusti alle maailman keskiarvon.

– Emme ole niin hyviä, kuin luulemme, Amanda toteaa.

MUTTA JOTAIN ON tapahtumassa. Amanda Borneke huomaa, että hänen ajatuksensa alkavat kuulua, vaikka hän toteaaakin tiedostamisen tason olevan edelleen ”haastava”. – Aiemmin purkamista on pidetty vain “elämän loppuna”. Mutta kun aloitin, päätin selvittää mitä tapahtuu, jos loppua ei olekaan ja näkisimme purkamisen ennemmin “elämän alkuna”.

– Nyt koko rakennusala on keskellä oppimisprosessia, jossa jatkamme kokemusten jakamista ja tiedon lisäämistä. Voimme säästää paljon rahaa vähentämällä jätettä ja päästöjä. Koska me voimme. Suurin este kehitykselle on käsitys, että kierrätys heikentää kannattavuutta, vaikka asia on päinvastoin.

HÄN PITÄÄ TUOREENA esimerkkinä Swecon toimeksiantoa Tukholman Blique by Nobis hotellista. Rakennuksen kunnostustyössä käytettiin uudelleen materiaaleja 86 miljoonan kruunun arvosta ja säästetyt ilmastopäästöt vastasivat 3600 tonnia hiilidioksidia.

– Näemme näissä projekteissa, että tapa kierrättää ei johda vain taloudellisiin voittoihin, vaan se edistää innovaatioita, sekä lisää työpaikkoja ja muita mahdollisuuksia.

AMANDAN MUKAAN KIERRÄTYKSEEN liittyy paljon myyttejä ja uskomuksia, jotka eivät pidä paikkaansa.

– Yleensä kysyn projektiryhmiltäni, kuinka moni harkitsisi käytettyjen vuodevaatteiden ostamista. Monet ovat hiljaa. Mutta ovatko he

koskaan yöpyneet hotellissa? On erikoista, että käytetyt vuodevaatteet nähdään ällöttävinä, mutta hotelliyö asiana, joka on hemmottelua. Samoja yleistyksiä voidaan rinnastaa rakennusteollisuuteen. Kyse on henkisten esteiden purkamisesta.

YKSI ESIMERKKI UUELLEENKÄYTYSTÄ on rakennusteollisuuden moduulit. Menetelmä, josta Amanda pitää.

– On erittäin hyvä esimerkki rakentaa modulaarisesti ja purkaa uudelleenkäyttöä varten. Se tekee rakennuksista joustavia ja siirrettäviä. Esimerkiksi tilapäisiksi toimistoiksi ja kouluiksi korjaus- ja rakennusprojektien aikana.

DIGITALISAATIO ON VAHVA trendi, jonka pitäisi helpottaa koko clinkaaren suunnittelua jo suunnitteluvaiheessa. Toinen on toimialojen välinen yhteistyö, jossa voidaan kutsua muita toimijoita hyödyntämään rakentamisen jätettä.

– Olen esimerkiksi tehnyt juhlamekon kierrätetyistä auton hihnoista. Siitä tuli todella hieno ja osoitus, että potentiaalia on, jos vain kutsumme lisää toimialoja ja ihmisiä mukaan prosessiin.

– Tärkeää on saada ihmiset innostumaan ja herättää heidän kiinnostuksensa. Uskon ilmastoiloon häpeän sijaan. Ja haluan ihmisten tuntevan, että osallistamalla he voivat vaikuttaa.

Jos saisit päättää, mitä haluaisit tapahtuvan seuraavien vuosien aikana?

– Haluaisin, että Ruotsissa rakennetaan ensimmäinen korkea kerrostalo kierrätysmateriaalista. Tähän myös uskon. Tällaisen rakennustavan potentiaali on erittäin suuri. Kyse on vain uskaltamisesta. ■

” On erittäin hyvä esimerkki rakentaa modulaarisesti ja purkaa uudelleenkäyttöä varten. Se tekee rakennuksista joustavia ja siirrettäviä. Esimerkiksi tilapäisiksi toimistoiksi ja kouluiksi korjaus- ja rakennusprojektien aikaan.”



Kuutamokeikalla Helsingin ydinkeskus tassa

Fabianinkadun ja Esplanadin kulmassa oleva rakennushistoriallisesti arvokas valtioneuvoston juhlahuoneisto Smolna peruskorjattiin vuosien 2021-2023 aikana. Algeco toimitti kohteeseen remontin ajaksi työmaatilat.

KAIKKI KUVAT: ALGECO

ALGECO TOIMITTI kohteeseen remontin ajaksi työmaatilat, jotka sijoitettiin kapeaan tilaan Fabianinkadulle. Työmaatilojen soveltamisessa paikkaan tehtiin tarkkaa suunnittelutyötä ja Algecon modulaarisella ratkaisulla saatiin toteutettua asiakkaan tarpeisiin toimiva kokonaisuus kapeaan katutilaan.

HELMIKUUSSA 2023 peruskorjaustyömaa oli saatu valmiuteen, jolloin työmaatilat voitiin purkaa kohteesta. Algecon tiimi kumppaneineen lähti myöhäisillan vuoroon kirkkaassa kuutamossa varmistamaan tilojen purun ja poiskuljetuksen.

KATUTYÖLUPA ALKOI kello 21, jolloin katu saatiin suljettua muulta liikenteeltä. Paikalla oli nosturi ja nostoammattilainen, kuljetuskumppanimme, peruskorjauksen suorittanut urakoitsija, jolle työmaatilat oli vuokrattu, sekä Algecon oma asennus/purkutimi kumppaneineen.

TILAT OLI SIOJITETTU kolmeen kerrokseen, jokaisessa kerroksessa

oli kuusi tilaa ja yhteensä kohteessa oli 18 tilaa. Kaikki osapuolet toimivat tilojen purkuprojektissa saumattomassa yhteistyössä. Algecon asentajat olivat valmistelleen tilojen saumojen purut ja kuljetussuojaukset etukäteen. Nostojen yhteydessä asentajamme varmistivat tilojen kiinnitykset nostoliinoin, nosturin kuljettaja toteutti sentin tarkat nostot ja kuljetusliikkeen ammattilaiset huolehtivat tilojen lastauksen autojen kyytiin. Yhteen rekkaan mahtui 3 tilaa, yksi kerros eli 6 tilaa mahtui kahteen rekkaan ja yhden kerroksen purkutyöt olivat valmiina reilussa tunnissa. Koko kokonaisuus oli purettuna reilussa kolmessa tunnissa ja viiden tunnin jälkeen Algecon kuutamokeikka oli tehokkaan toiminnan joukolla kokonaisuudessaan valmis kohteessa.

VOITIIN MYÖS todeta, että Algecon kermanväriset työmaatilat sopivat Helsingin ydinkeskustan historiallisten arvokiinteistöjen kylkeen värityksen puolesta kerrankin täydellisyyttä hipoen. ■

Smolna

Smolna on Helsingin Kaartinkaupungin kaupunginosassa sijaitseva empire-tyylinen rakennus, joka nykyään toimii valtioneuvoston juhlahuoneistona. Vuonna 1822 valmistuneen rakennuksen on suunnitellut arkkitehti Carl Ludvig Engel. Smolna on historiansa aikana toiminut muun muassa Suomen kenraalikuvernöörin ja valtionhoitajan virka-asuntona, Keisarillisen Aleksanterin-Yliopiston päärakennuksena sekä Helsingin punakaartin päämajana.



Algecon moduulirakennusten valmistaja Module Tech

investointi vihreään tulevaisuuteen

Module Techille vihreä siirtymä on punainen lanka. Jätettä ei nähdä jätteenä, vaan materiaalina, jolla on arvo. Visio on selvä – lajitella materiaalia mahdollisimman paljon ja lähettää se sitten lajittelukeskukseen tai myydä kierrätykseen.

FOTO: MODULE TECH



MODULE TECH ON Virolainen Algecon puurakenteisten moduulirakennusten valmistaja Pohjoismaissa, joissa ympäristötavoitteet päästöjen, materiaalien ja vedenkäytön suhteen on asetettu korkealle.

– Työskentelemme erittäin huolellisesti ja käytämme lukuisia turvatoimia. Olemme erityisen varovaisia vaarallisten materiaalien ja niin sanottujen lentävien hiukkasten, kuten villan, kanssa, kertoo Supply Chain Manager Priit Saago.

YLIJÄÄMÄMATERIAALI käsitellään systemaattisesti Viron tehtaalla. Jokaisella työpisteellä, jossa käsitellään esimerkiksi puuta, villaa, muovia ja pahvia, on astiat tai pussit valmiina lajittelua varten.

– Puu ja villa laitetaan pusseihin ja kuljetetaan sitten lajittelukeskukseen. Muovi ja pahvi puristetaan kuutiometripakkauksiin. Lisäksi pyrimme hyödyntämään mahdollisimman paljon ylijäämä-materiaaleja myös tilamoduulien rakennustarvikkeina, Priit sanoo.

TEHTAAN ENERGIALÄHDE on myös huolella valittu.

– Olemme ostaneet sähköä Viron Energialta jo pari vuotta ja tästä vuodesta se on uusiutuvaa energiaa. Tällä hetkellä työskentelemme myös aurinkopaneelien asennuksen parissa.

– Seuraava tavoite on päästä eroon kaasulämmityksestä ja löytää vaihtoehto. Se voi olla esimerkiksi maalämpö.

MODULE TECHIN VIHREÄ siirtymä on täsmälleen linjassa Algecon ja Modulaire Groupin vähentämisen-, uudelleenkäyttö- ja kierrätystavoitteiden kanssa. Perinteiseen rakentamiseen verrattuna tilamoduulit rakennetaan nopeammin sekä fiksummin ja vihreämmin.

– Moduulit eivät ainoastaan vähennä materiaalien käyttöä, vaan myös vaikuttavat huomattavasti vähemmän fyysisesti ympäristöön rakennustyömaalla ja sen ympäristössä. Suurin osa rakentamiseen käyttämämme materiaaleista on puupohjaisia ja käytämme MI-sertifioituja tuotteita. MI-luokitus asettaa raja-arvot esimerkiksi haihtuvien orgaanisten yhdisteiden, formaldehydin ja ammoniakkin määrille, Priit kertoo. ■

Algecon arvot

Olemme alallamme merkittävä toimija, joten vastuumme ulottuu fyysisten tuotteidemme ulkopuolelle. Työskentelemme esimerkiksi tasa-arvon ja oikeudenmukaisuuden edistämiseksi.

→ ARVOMME

Rehellisyys ja oikeudenmukaisuus ovat tärkeimpiä arvojamme. Tämä koskee kaikkea toimintaa ja ulottuu työntekijöihin, asiakkaisiin sekä kaikkiin muihinkin sidosryhmiin. Meillä on nollatoleranssi syrjintää kohtaan ja kohtelemme kaikkia kunnioittavasti sukupuolesta, kielestä tai uskonnosta riippumatta. Noudatamme YK:n ihmisoikeusjulistusta.

→ TYÖNTEKIJÄMME JA TTT

Algecolla on suuri määrä sisäisiä TTT-ohjeistuksia (terveys, työympäristö ja turvallisuus). Yrityksemme kulmakiviä ovat hyvä työilmapiiri ja henkilöstön sitoutuminen.

→ VALVONTA JA RAPORTOINTI

Mikäli joku havaitsee huonoa käytöstä tai eettisten ohjeiden vastaista toimintaa, hänellä on oikeus ja velvollisuus ilmoittaa väärinkäytöksestä. Laatujärjestelmämme on sertifioitu ja rakennettu ISO 9001:2015 ja 14001:2015 standardien mukaisesti.

→ KORRUPTION TORJUNTA JA HARMAA TALOUS

Algeco työskentelee aktiivisesti korruption ja harmaan talouden estämiseksi. Työskentelemme vain sellaisten urakoitsijoiden ja alihankkijoiden kanssa, joilla on samat korkeat standardit ja jotka noudattavat samoja ohjeita kuin meillä.

Algeco rakentamisen kiertotalouden ytimessä



Algecon rakennuspalapelistä voidaan koota yhä uudestaan esimerkiksi kouluja, päiväkoteja ja työmaatiloja. Vuokrattavat, siirrettävät ja uudelleen käytettävät tilat noudattavat kiertotalouden periaatetta luontevasti.

KAIKKI KUVAT: ALGEGO

Euroopan parlamentti kuvailee kiertotaloutta seuraavasti: ”Kiertotaloudella tarkoitetaan sellaista tuotanto- ja kulutusmallia, jossa olemassa olevat materiaalit ja tuotteet hyödynnetään mahdollisimman pitkälle lainaamalla, vuokraamalla, uudelleen käyttämällä, korjaamalla, kunnostamalla ja kierrättämällä.” – Tämä voisi olla sellaisenaan myös Algeco Finland Oy:n toiminnan kuvaus, toteaa toimitusjohtaja Laura Paunila.

ALGECO VUOKRAA tilamoduuleita - puu- tai teräsrakenteisia ”rakennuspalikoita” - joista kootaan tilat erilaisiin

määräaikaisiin käyttötarkoituksiin rakennustyömaille, tapahtumiin, festareille, majoitukseen, myymälöiksi ja terveydenhuollon tarpeisiin sekä koulu-, päiväkoti- ja toimistorakennuksiksi eli väistötiloiksi kunnille ja kaupungeille.

ALGECO PURKAA, siirtää, muokkaa ja kunnostaa tilat aina seuraavan asiakkaan tarpeisiin. Tyypillisesti tilat viipyvät kohteessa joistain kuukausista useisiin vuosiin. Tiloja voidaan käyttää kymmeniä ja kymmeniä kertoja uudestaan. Jo suunnitteluvaiheessa tilamoduulit toteutetaan siten, että ne soveltuvat erilaisiin

kohteisiin, materiaalinkäyttö on tehokasta ja koko on optimoitu vähentämään kuljetusten määrää. Säästäen luonnonvaroja, vähentäen päästöjä, pienentäen hiilijalanjälkeä.

– **JOKAINEN MEISTÄ** kohtaa paineen toteuttaa ekologisempia valintoja. Väliaikaisissa tilatarpeissa voi hyvillä mielin hyödyntää siirrettävien tilojen vuokrausta ja yhteyttä kannattaa ottaa jo varhain, myös kuntapäätäjät, näin varmistamme käyttäjän tarpeen mukaisen ratkaisun hyödyntäen moduulijärjestelmää ja vastuullista kiertotaloutta, kertoo Paunila. ■



Algecon Jouni Elovaara on alalla tunnettu modulaaristen tilojen asiantuntija

– Olin aikaisemmin töissä Ramirentillä. Kun Algeco vuonna 2009 saapui Suomeen, tuntui että vaihtelu voisi virkistää. Minua kysyttiin tällöin töihin Algecolle myynnin pariin, kertoo Algeco Finlandin Sales representative Jouni Elovaara.

KAIKKI KUVAT: ALGECO

– **OLEN KOULUTUKSELTANI** yo-merkonomi. Olen ollut täällä töissä aika pitkään, taidan olla vanhin työntekijä ja pisimpään tässä Suomen tiimissä työskennellyt henkilö.

– Asiakkaina on ollut rakennusliikkeitä, kuten esimerkiksi Consti Oy, NHK-Rakennus ja NHK-Putkiremontit. Isompia ja pienempiä yhtiöitä. Toinen sektori on tapahtuma-ala, kuten Lahden MM-kisat Salpausselällä. Olemme toimittaneet backstage-tiloja isoille nimille, kun he saapuvat keikkailemaan Suomeen. Sitten on tietenkin kuntasektori, joilla on esimerkiksi päiväkotien tilatarpeita.

JOSKUS PROJEKTIT KESTÄVÄT viikonlopun, joskus vuosia. Arevan Olkiluodon projekti on ollut hyvin pitkä ja viimeisiä tiloja tulee takaisin vasta nyt. Yksi suuri asiakasryhmä on yleisesti teollisuus, jolle toimitamme tiloja huoltojen ajaksi. Tällaisia menee esimerkiksi paperiteollisuudelle, jopa tuhansien työntekijöiden tarpeisiin. Näissä voi olla esimerkiksi pukuhuonetiloja. Toiminta on siis hyvin moninaista!

TEEMME MITÄ ASIAKKAAT haluavat, mutta kehitämme myös uutta

– Hotellit ja muut asumisjärjestelyt kiinnostavat. Nämä tuotteet tehdään Virossa. Tehdas on erittäin laadukas ja tilat toimivat myös pysyväisempään asumiseen. Useinhan meidän tilat ovat väliaikaisia. Nyt tehdas pystyy myös tuottamaan pysyvään asumiseen tarvittavia tuotteita, jotka kestävät.

– Työssä pyrin kehittämään ja lisäämään erilaisia taitoja, joista on myös asiakkaille hyötyä. Esimerkiksi CAD-koulutuksessa olen pyrkinyt oppimaan miten tehdä entistä visuaalisempia tarjouksia asiakkaille.

MODULAARINEN RAKENTAMINEN ja kustannustehokkuus ovat avainsanoja tulevaisuudessa. Me voimme kehittää mitä vain. Meillä on tarjota 360-palvelupaketti, joka voi sisältää myös kiinteistöhuoltoja ja ilmanvaihtoa. Tätä pitää kehittää entisestään ja tarjota asiakkaille, jotta he tietävät mitä kaikkea voimme tehdä. Ei ajatella, että tarjotaan pelkkiä kontteja.

Millainen on Algeco työnantajana?

– Olen viihtynyt vuosia. Täällä saa toimia vapaasti. Jatkossa voimme tuki aina kehittää prosessejamme myös sisäisesti. Täällä on hyvät tilat. Jatkossa haluan myös kehittyä lisää.
– Minut tunnetaan laajasti alalla modulaaristen tilojen myyjänä. Luottamus on kunnossa asiakkaisiin. ■

KUKA: Jouni Elovaara

IKÄ: 59-vuotta

PERHE: Vaimo ja Eemeli-poika

ASUU: Helsingissä

HARRASTUKSET: Talvella jääkiekko ja hiihto. Kesällä golf, tasoitus 20.

“Viihdyn myös keittiössä, bravuuriini on lasagne. Ja kaikki eksoottisten ruokien kokeilut, vaihtelevalla menestyksellä.”



Algeco on edustettuna suuressa osassa maailmaa. Jokaisessa Algeco News-numerossa nostetaan esille yrityksen monia jännittäviä projekteja eri maista. Tässä numerossa suuntaamme Espanja.



Algeco ja Hamilton – Espanjan GP:n kaksi voittajaa

F1-kuljettaja Lewis Hamilton oli ylivoimainen vuoden 2020 Espanjan GP:ssä. Toiseksi sijoittunut Max Verstappen oli hieman yli 24 sekuntia jäljessä. Algecon modulaariset rakennukset olivat avainroolissa, kun fiksut tilaratkaisut toimitettiin kaikille F1-varikolla kisapäivänä työskenteleville. Vaikuttiko työskentely Algecon fiksusti suunnitellussa ja viihtyisässä moduulirakennuksessa Hamiltonin menestykseen?

KAIKKI KUVAT: ALGECO ESPANJA, SHUTTERSTOCK

ALGECON MODULAARISET TILAT ovat ihanteellisia, kun on tarve tehokkaille ratkaisuille erilaisissa tapahtumissa. Tarjoamme tiloja esimerkiksi majoittumiseen ja työntekoon. Väliaikaiset tilat toimivat hyvin messuilla, kongresseissa tai urheilutapahtumissa, kuten Espanjan Grand Prix.

TILOJEN ASENTAMINEN on nopeaa ja helppoa ja jokainen moduuli räätälöidään ja varustellaan asiakkaan toiveiden mukaisesti. Modulaariset tilat täyttävät myös esteettisyys ja mukavuus vaatimukset, unohtamatta turvallisuutta. Lisäksi rakennamme tilat mahdollisimman vähäpäästöisistä materiaaleista.

CIRCUIT DE BARCELONA-CATALUNYA -radan kilpailut olivat tämän kauden kuudes

osakilpailu ja ne ajettiin käynnissä olevasta koronapandemiasta huolimatta, ilman katsojia. Paalupaikalta lähtenyt Hamilton säilytti ensimmäisen sijansa koko kilpailun ajan.

HAMILTON OLI MM-SARJAN kärjessä ennen kisaa suomalaisen Valtteri Bottaksen edellä ja vahvisti kärkiasemaansa voiton ansiosta. Yksitoista kilpailua myöhemmin hän juhli seitsemättä MM-voittoaan - neljättä sellaista - ennen Bottasta, joka pysyi toisella sijalla loppukauden ajan.

KAUSI ALKOI BAHRAININ radalla maaliskuun ensimmäisenä viikonloppuna ja loppui Abu Dhabiin marraskuun viimeisenä viikonloppuna. Kaksi edellistä vuotta voittaja oli ollut Max Verstappen. ■



Circuit de Barcelona – Catalunya

PAIKKA: Monelmeló, 20 km Barcelonasta.

KAPASITEETTI: 140 700 katsojaa.

ENSIMMÄINEN KILPAILU: 1991.

PITUUS: 4,655 km.

MUTKIA: 16.

ENNÄTYS: 1:21.670 (Kimi Räikkönen, 2008).

ALGECO TOIMITTI: Moduulirakennukset majoitukseen ja työskentelyyn.



Algeco tänä päivänä

Algeco on osa Modulaire konsernia, jolla on toimintaa eri maissa ympäri maailmaa ja kalustossa noin 280 000 siirtokelpoista tilaa, liikkuvaa yksikköä ja majoitusratkaisua. Niin Pohjoismaissa kuin monissa muissa Euroopan maissa yhtiö tunnetaan nimellä Algeco. Mutta konserniin kuuluu lisäksi muita sisaryhtiöitä.

Modulaire Groupin brändejä



We are the Spacemakers

Algeco on The Spacemakers. Teemme tiloja työskentelyyn, oppimiseen ja asumiseen.

Missä ja milloin tarvitset tiloja?

