algeco®

ASIAKASLEHTI,
JOKA ANTAA
INSPIRAATIOTA UUSIIN
MAHDOLLISUUKSIIN
NUMERO 1 | 2026

NEWS

MODUULEISTA TULEE ASUNTOJA,
kun Tanskan puolustusvoimat varustautuvat

KONTEILLA LUODAAN
Malmöön uusi street food -puisto



Tänne rakennetaan maailman pisin maantietunneli

Tekemisillämme on vaikutusta – koko Pohjois-maissa!

Yksi asia erottaa meidät muista: meidän varaamme Algecolla voi aina laskea, kun asiakas tarvitsee meitä. Missä vain, milloin vain, säällä kuin säällä – meillä on ratkaisu. Eikä kyseessä ole vain minun näkemykseni. Tänä vuonna olemme saaneet asiasta mustaa valkoisella asiakkailta itseltään.

Oli kyse sitten asumisesta, datakeskuksista tai jostain aivan muusta, ajatus on aina sama. Haluamme olla kumppani, johon voi luottaa, ja on erityisen ilahduttavaa, että asiakkaamme näyttävät olevan samaa mieltä: Origo Groupin tänä vuonna toteuttamassa pohjoismaisessa asiakastutkimuksessa yhdeksän kymmenestä sanoo käyttävänsä palveluitamme mielellään uudelleen. Parempaa arvosanaa on vaikea saada.

Esimerkki tosielämästä: Meillä on Ruotsin suurin urakoitsijamajoitus – projekti, jossa vaatimukset olivat korkeat ja aikataulut tiukat. Mutta se ei suinkaan ole ainoa projektimme. Toimitamme ratkaisuja eri puolille Pohjoismaita joka päivä – suuria ja pieniä, väliaikaisia ja pysyviä. Kaikkea suurista kouluista ja asunnoista ravintolakeittiöihin ja pysäkkeihin.

Olen erityisen ylpeä siitä, että jatkamme asemiemme vahvistamista ESG-alueella. Meille vastuullisuus ei ole jotain, mitä tehdään sivutoimisesti. Se on osa liiketoimintamalliamme. Jokainen yksikkö, jota muokkaamme, asennamme ja kunnostamme kerta toisensa jälkeen, on todiste siitä, että vastuullisuus ja liiketoimintahyöty todella kulkevat käsi kädessä. Ja tämän me teemme yhdessä.

Jatkamme pohjoismaisen yhteistyömme vahvistamista. Jaamme kokemuksia maiden välillä ja opimme jatkuvasti toisiltamme. Loppujen lopuksi kaikki on kuitenkin kiinni ihmisistä. Työntekijämme ympäri Pohjoismaita mahdollistavat tämän päivä toisensa jälkeen, ja olen siitä valtavan ylpeä ja kiitollinen.



Pääsemme pisimmälle, kun rakennamme yhdessä.

Mukavia lukuhetkiä!

Steinar Aasland
Managing Director Nordics

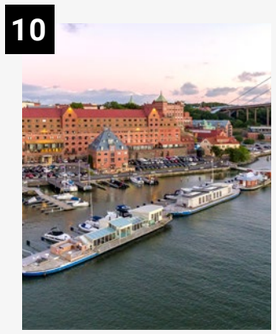
8



Näin syntyi ravintolakonsepti

Keväällä avattiin Malmön ensimmäisen pysyvän konttipuiston Cantinin ovet. Siellä on tarjolla ruokaa, juomaa, musiikkia, taidetta ja paljon muuta. Mutta mikä oli tärkeää kehitettäessä tätä laatuaan Ruotsin suurinta konseptia?

10



Kokoontaitettava kontti nostettiin ylös

Aikaa ja tilaa oli niukalti. Kokeilla oli kiire päästä heti alkuun, kun koko hotellikeittiö oli määrä remontoida. Algecon täysin varusteltu ratkaisu piti lisäksi sijoittaa maanpinnan yläpuolelle.

14



Suuri kouluprojekti – täydelliset tilat

Uppsalan ulkopuolella sijaitsevan Björklingen koulun remontin on määrä kestää kolme vuotta. Sillä välin oppilaat käyvät koulua Algecon rakentamassa väliaikaisessa koulurakennuksessa. Rakennuksessa on kaikki alakoulun tarvitsema varustelu.

Algeco NEWS

Ullevivägen 17, 197 40 Bro, Ruotsi | +46 (0) 8 400 140 00 | info.se@algeco.com | www.algeco.se
Vastaava julkaisija: Sini Lillfors **Teksti ja taitto:** Mediaspjuth AB **Kansikuva:** Henkilökunta-asumista Kvitsøyssä

ALGECO ON VIRALLINEN KUMPPANI TAHOLLE

World Engineering Day 2026



Algeco on valittu toisena vuonna peräkkäin World Engineering Dayn virallisiksi kumppaniksi. Kyseessä on UNESCOn julistama kansainvälinen päivä. Sitä seuraa vuoden mittainen kampanja, jossa nostetaan esiin insinöörien roolia YK:n kestävän kehityksen tavoitteiden edistämisessä.

Algecolle kumppanuus on luonnollinen osa työtä seuraavan sukupolven inspiroimiseksi. Samalla haluamme osoittaa, miten moduulirakentaminen, kiertotalouden liiketoimintamallit ja vähäisen ilmastovaikutuksen mukaiset ratkaisut voivat edistää tulevaisuuden yhteiskuntien muovaamista.



Yksi päivä vuodessa – jotain suurempaa varten!

Algecolla jokainen työntekijä saa käyttää vuosittain yhden palkallisen työpäivän vapaaehtoistyöhön. Kyseessä ei ole vain perinne, josta ollaan ylpeitä, vaan myös tärkeä osa sitä, miten Algeco haluaa vaikuttaa toimintayhteisöissään.

Yksi norjalaisista tiimeistä siirtyi toimistolta pellolle Ullandhaugissa, Stiftelsen Økologisk Gårdissa. Päivä täyttyi raparperin sadonkorjuusta ja yhdessäolosta muistuttaen siitä, että kestävä kehitys alkaa joskus mullasta kynsien alla.

Rakennus, joka voi pelastaa ihmishenkiä



Sjællandin yliopistollisella sairaalalla Nykøbing F:ssä Tanskassa on jo jonkin aikaa ollut uusi naapuri – Algecon rakentama erillinen, mammografiaseulontaan tarkoitettu erikoisrakennus.

Matkalla oli hieman kuoppia, mutta tiivis yhteistyö sairaalan projektipäälliköiden Peter Wulff Skovgaardin ja Michael Værnhøj Jørgensenin kanssa varmisti, että rakennus valmistui onnistuneesti. Jokaisella Algeco-ratkaisulla on oma tarinansa, mutta juuri tällä on erityistä painoarvoa: toivon mukaan yhä useamman naisen rintasyöpä löydetään ajoissa, ja he saavat näin lisää lukuja kirjoitettavaksi omaan tarinaansa.

Leikkiä ja hulinaa – keskellä remonttia



Kun Tumlebon päiväkotia Tanskan Brammingissa oltiin remontoimassa, kunta oli vaikean kysymyksen edessä: minne 57 päiväkotilasta, 16 pikkulasta ja koko henkilökunta sijoitetaan remontin ajaksi?

Vastaukseksi muodostui 440 neliömetrin moduulipaviljonki, jonka Algeco toimitti. Entä lopputulos? Suuret ikkunat, jotka suorastaan kutsuvat päivänvaloa sisään, runsaasti ovia pienille juoksujaloille... Toiminnanjohtaja Johnny Roy Lyngbak kuvailee projektia kolmella sanalla: positiivinen, positiivinen, positiivinen. Lapset ovat saaneet uutta tutkittavaa, ja remontti voi jatkua ilman että ihmisiä tarvitsee pitää erillään.

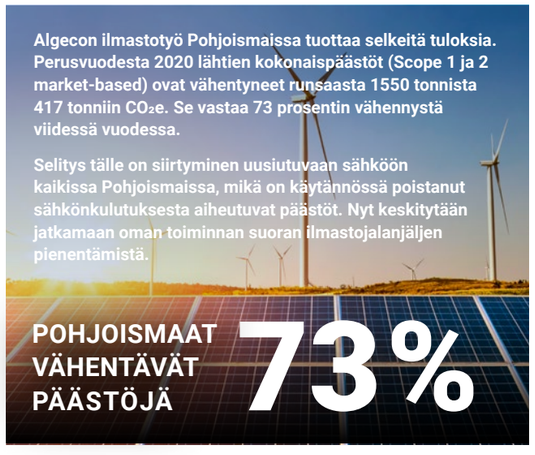


Containerhjälpen tarjoaa yhdistyksille kokoontumispaikan

Tämän vuoden Containerhjälpen myönnettiin Hunnebostrand GoIF:lle Ruotsissa ja Oslo Romsås speidergruppelle Norjassa – kahdelle yhdistykselle, joille kontilla on suuri konkreettinen merkitys.

Hunnebostrandissa kioskikontti osoittautui kesän Kalles Kaviar Cupin kannalta ratkaisevaksi kerhotalon uudistustyön aikana. Oslossa kontista tulee turvallinen tukikohta perinteikkään Revegårdenin kunnostustyön ajaksi. Revegårdenista on tarkoitus kehittää partiolaismaja ja lähiympäristön avoin toimintakeskus.

Containerhjälpen on hanke, jossa yhdistys tai voittoa tavoittelematon organisaatio valitaan kontin lainaajaksi.



Rakentamista meren alla – ja koti maan päällä

Kvitsøyn saarella Stavangerin edustalla kasvaa yksi Norjan – ja koko maailman – suurimmista infrastruktuurihankkeista. Edistyneen insinööritaidon takana ovat ne, jotka saavat sen toimimaan: ihmiset.

– Yhdessä Algecon kanssa olemme rakentaneet yhteisön yhteisön sisälle: moduuliasumuksia 220 hengelle, sanoo Per Steinar Slokvik, urakointiyritys Implenia AS:n työmaa- ja käyttötoiminnasta vastaava työnjohtaja.



Per Steinar Slokvik

KUVA: **ALGECO**

SYVÄLLÄ BOKNAFJORDENIN ALLA Norjan länsirannikolla rakennetaan jotain, jota voidaan kutsua vaikkapa tekniseksi maailmanennätykseksi. Kun kaikki on valmista, E39 Rogfastista tulee maailman pisin ja syvin merenalainen maantietunneli. Kyseessä on lähes 28 kilometriä pitkä yhteys, joka tekee Bergenin ja Stavangerin välisestä tiestä lauttavapaan ja lyhentää matka-aikaa noin 40 minuutilla.

– Tämä on enemmän kuin tunneli; jotain hyvin ainutlaatuista. Tuntuu upealta saada olla mukana tämän kokoluokan projektissa. Olen erittäin ylpeä voidessani lisätä sen ansioluettelooni, Per Steinar sanoo.

RAKENNUSPROJEKTIN HAASTEET OVAT SUURET. Projektin arvioidaan valmistuvan vuonna 2030 ja maksavan 6,5 miljardia Norjan kruunua. Tunneli laskeutuu noin 240 metriin merenpinnan alapuolelle, ja valtavia määriä kiveä kuljetetaan jatkuvasti ulos. Ilmansaanti varmistetaan kahden valtavan pystysuoran ilmanvaihtokuilun kautta. Tämän lisäksi tarvitaan teknisiä rakennuksia, hätäasemia, poikittaiskäytäviä, pumppaamoja ja muita rakenteita, joita kaiken toimivuus edellyttää.

JA TIETENKIN kaiken rakentamiseen tarvitaan ihmisiä, joten asuminen, ruokailu ja yhteistilat ovat yhtä tärkeä osa kokonaisuutta. Algecon osuus projektissa on moduulipohjainen kokonaisratkaisu, joka toimii käytännössä kuin pieni kaupunki. Tällä hetkellä täällä on kokonaisuus, joka käsittää 220 makuuhuonetta, ravintolan, pesutuvat, pukuhuoneet ja yhteiset tilat televisioineen.

– Saimme vinkin Algecosta, ja kilpailussa muiden toimijoiden kanssa kävi pian selväksi, että heillä on juuri oikea tuote. Tarvitsimme toimijan, joka pystyi vastaamaan kaikesta, ja he todellakin toimittivat etsimämme kokonaisratkaisun, Per Steinar kertoo.

– Kvitsøyssä asuu hieman yli 550 vakituista asukasta, joten työntekijöidemme myötä olemme kasvattaneet saaren asukasmäärää lähes 50 prosentilla.

Tunnelin rakentaminen jatkuu ympäri vuorokauden, joten työtä tehdään vuoroissa. Jotkut työskentelevät 12 päivää ja ovat sitten 16 päivää vapaalla, kun taas toiset tekevät tavallisia päivävuoroja maanantaista torstaihin. Toiminta jatkuu kaikkina viikonpäivinä lukuun ottamatta suuria pyhäpäiviä.

– Koska iltaisin ei ole paljoakaan tekemistä tai paikkoja mihin mennä, on tärkeää, että kaikki tarvittava löytyy paikan päältä. Tämä koskee erityisesti ravintolatoimintaa, jota pyörittää oma henkilökunta, sekä yhteisiä tiloja, Per Steinar sanoo.

– Kaikki moduulit ovat perustaltaan samanlaisia, mutta kokonaisuus on mukautettu toimimaan täydellisenä asumisratkaisuna. Ja koska tarpeet muuttuvat jatkuvasti, joustavuus on kaiken ydin. Tässä Algeco on ratkaisuillaan todellakin onnistunut.

RAKENTAMINEN ALKOI elokuussa 2024, ja valmista on suunnitelmien mukaan marraskuussa 2030. Hanketta kuvaillaan Norjan historian suurimmaksi. Tunneleita rakennetaan kolmesta suunnasta: etelästä, pohjoisesta ja keskeltä, Kvitsøystä.

Saaren asukkaille ja niille, jotka harkitsevat tulevaisuudessa sinne muuttamista välttyäkseen lauttamatkoilta, hanke merkitsee suurta muutosta.

– Ulkomailla kiinnostus rakennushanketta kohtaan on suurta, jopa suurempaa kuin Norjassa, missä monet pitävät sitä ”vain tunnelina”. Tämä on kuitenkin ainutlaatuinen, teknisesti erittäin edistynyt hanke, sanoo Per Steinar.

– Erityisesti erottuvat kaksi suurta ilmanvaihtokuilua, jotka ovat noin 230 metriä korkeita ja halkaisijaltaan noin 9,5 metriä. Ne osoittavat selvästi, ettei kyseessä todellakaan ole ”vain” tavallinen tunnelihanke.

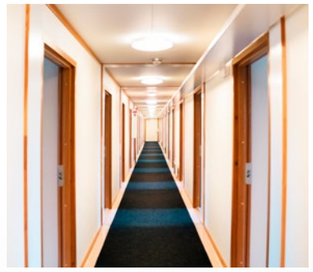
KUN TUNNELIHANKE ON VALMIS ja vihkiäisnauhat leikattu, se muuttaa ihmisten matkustustapoja ja tavarakuljetusta Norjan länsirannikolla. Matka-ajat lyhenevät, alueet lähenevät toisiaan ja saavutettavuus paranee. Niille, jotka työskentelevät hankkeen parissa maalla tai tunneleissa, kyse on myös jostain henkilökohtaisesta.

– Tietysti on hienoa saada olla mukana rakentamassa jotakin, jolla on todella suuri merkitys tuleville sukupolville. Olen erittäin ylpeä siitä, miten me kaikki täällä työskentelevät teemme sen yhdessä, sanoo Per Steinar. ■

Projekti E39 Rogfast

- Noin 27 kilometriä pitkä merenalainen tunneli Boknafjordenin alla Norjassa
- Kiinteä yhteys Stavangerinalueen ja Haugesundin/Boknin välillä
- Kiinteä tie (ei lauttoja) tärkeän E39-osuuden varrella
- Lyhyempi matka-aika: noin 40 minuuttia
- Yksi maailman laajimmista merenalaisista tunneliprojekteista
- Projekti E02 on osa hanketta; se sisältää 8,8 km pitkän tunnelin Kvitsøyn saarelle keskellä tunnelijärjestelmää











> ”Tämä on enemmän kuin tunneli, tämä on jotain ainutlaatuista.





Nelivuotinen puitesopimus Tanskan puolustusvoimien kanssa

Algeco Denmark on osa Tanskan puolustusvoimien modulaaristen rakennusratkaisujen uutta nelivuotista puitesopimusta. Sopimukset kattavat sekä modulaaristen ratkaisujen vuokrauksen että pysyvien moduulirakennusten myynnin.

KUVA: **ALGECO**

ALGECO ON ERITYISEN iloinen siitä, että tuli valituksi kumppaniksi molemmilla osa-alueilla.

– Meille Algecolla tämä on tärkeä tunnustus tarjontamme laajuudesta: joustavat vuokraratkaisut, kun tarve syntyy nopeasti ja ratkaisun on oltava skaalattavissa, sekä pysyvät moduulirakennukset, kun ratkaisun on oltava pitkäaikainen, sanoo Ina Kristensen, MD Nordic, New Sales, Algeco.

PUOLUSTUSVOIMILLA ON korkeat vaatimukset laadun, dokumentaation, yhteistyön ja toimitusvarmuuden suhteen. Juuri tässä modulaarinen rakentaminen voi luoda arvoa – sekä joustavana kapasiteettina että pysyvinä rakennusratkaisuina.

– Odotamme innolla jatkuvaa yhteistyötä Tanskan puolustusvoimien, ETK:n ja muiden osapuolten kanssa sekä sitä, että voimme sekä nyt että tulevina vuosina tarjota joustavia, puolustusvoimien tarpeita tukevia ratkaisuja, sanoo Ina Kristensen. ■

Tanskan puolustusvoimat antaa tunnustusta Algecolle:

Modulaarinen rakentaminen tarjoaa laatua, nopeutta ja joustavuutta Høvelte Kasernessa

Høvelte Kasernelle on pystytetty kaksi puumoduuleista koostuvaa suurta majoitusrakennusta. Hanke on toteutettu ennätysajassa. Se osoittaa selvästi, kuinka moduuliratkaisut voivat vastata Tanskan puolustusvoimien tarpeeseen nopeasta rakennuskapasiteetin lisäämisestä, joustavuudesta ja skaalautuvuudesta – laadusta tai toiminnallisuudesta tinkimättä.

Nykyaikaisia kolmikerroksisia majoitustiloja

Kaksi uutta rakennusta, B1 ja B2, käsittävät yhteensä 4500 neliömetriä. Ne on toteutettu kolmikerroksisina modernein mukavuuksin, mukautettuna päällystölle ja varusmiehille:

Rakennus B1 (1200 m²): Sisustettu päällystölle
Rakennus B2 (3300 m²): Sisustettu varusmiehille
Kokonaiskapasiteetti: 75 huonetta, joissa on tilaa yhteensä 258 hengelle.

Rakennukset on varusteltu täysin Tanskan puolustusvoimien vaatimusten mukaisesti. Ne sisältävät muun muassa nykyaikaiset suihku- ja wc-tilat, pesutuvan, kuivaushuoneen sekä tekniset laitteet.

Tunnustusta Tanskan puolustusvoimilta

Høvelte Kasernella järjestettiin 15. kesäkuuta 2026 suosittu avoimien ovien päivä, jossa Algeco kutsui kiinnostuneita avajaisiin ennen kahden uuden suuren majoitusrakennuksen luovutusta.

Vierailun yhteydessä eversti Mads Rahbek, Den Kongelige Livgarden päällikkö ja siten rakennusten vastaanottaja, ilmaisi suuren tyytyväisyytensä hankkeen toteutukseen.
”Algeco on työskennellyt ammattimaisesti koko hankkeen ajan. Kokoonpanotyöt kasarmialueella on suoritettu ilman häiriöitä, kaikki on sujunut suunnitelmien mukaan ja ennen kaikkea toimitusaika on pitänyt.”



Eversti Rahbek korosti myös moduulirakentamisen etuja.
”Moduulirakentaminen on tulevaisuutta. Sen avulla voidaan tuottaa ja pystyttää nopeasti, ja sitä voidaan mukauttaa jatkuvasti tarpeiden mukaan.”



Henkilöstömajoituksen historia – silta pysyvään yhteiskuntaan

Yksinkertaisista työmaaparakeista moderneihin henkilöstöasuntoihin. Norja on eräänlainen edelläkävijä väliaikaisten henkilöstöasuntojen kehittämisessä.

– Uskomme, että kehitys kulkee kohti entistä palvelukeskeisempää, hotellimaisempaa suuntaa, sanoo Vegard Sveen, Algecon Accomodation-yksikön myyntipäällikkö.



Vegard Sveen

KUVA: **ALGECO**

MODULAARISTEN henkilöstöasuntojen kehitys Norjassa liittyy tiiviisti maan teollisuushistoriaan. Öljynporaustoiminnan kiihtyessä 1970-luvulla syntyi ongelma: suuri määrä työvoimaa tarvitsi majoitusta etäisillä työpaikoilla. Nopeasti perustettavat, moduuliyksiköistä koostuvat väliaikaiset majoitusleirit ratkaisivat tämän tarpeen. Tämä mahdollisti laajentumisen ja hankkeet sellaisissa paikoissa, joissa ei vielä ollut asutusta – odotettaessa asuntojen, palveluiden ja infrastruktuurin kehittymistä.
ALUKSI henkilöstöasunnot olivat usein yksinkertaisia parakkiratkaisuja. 1990-luvulla vaatimukset paremmasta työympäristöstä, korkeammasta paloturvallisuudesta ja asuntojen energiatehokkuudesta kuitenkin kasvoivat. Samaan aikaan kasvoivat myös vaatimukset yksityisyyden ja sosiaalisten tilojen lisäämisestä asumisratkaisuissa.

– Hyvästä asumisesta tuli yhä tärkeämpi asia työntekijöiden houkuttelemiseksi ja osaamisen varmistamiseksi heti alusta alkaen, sanoo Vegard.

NORJAN RAKENNUSTEKNINEN ASETUS TEK 17 tuli voimaan myös väliaikaisissa rakennuksissa Norjassa. TEK 17 säätelee esimerkiksi ilmanvaihtoa, päivänvaloa, turvallisuutta, kosteussuojausta, äänieristystä, paloturvallisuutta ja riskiluokkaa.

– On etu, että kaikki täällä on säänneltyä. Asiakas tietää, mitä saa, ja me tiedämme, että toimitamme oikean standardin mukaisesti. Korkean laadun ja oikean hinnan lisäksi tämä luo entistä enemmän mahdollisuuksia kierrätykseen ja pidentää tuotteiden elinikää, Vegard sanoo.

Algecon kiertotalouteen perustuva liiketoimintamalli perustuu juuri siihen, että luodaan ratkaisuja, joiden ansiosta moduulit ovat käytössä pidempään, sykleissä kerta toisensa jälkeen. Asuminen siirtyy nykyään Etelä-Norjasta Pohjois-Norjaan. Tämä vastaisi käytännössä matkaa Italiaan asti.

NORJALAISET VAATIMUKSET eivät ole samat kaikkialla Pohjoismaissa. Esimerkiksi paloturvallisuusvaatimukset eroavat toisistaan.

Norjassa on lisäksi olemassa toimialakohtainen työehtosopimus enintään 44 hengen majoituslautoille. Tietyn henkilöstömäärän kohdalla on noudatettava ruokailua tai yhteistä ruoanlaittoa koskevia määräyksiä.

– Aiemmin asukkaat saivat ”ruokarahaa”. Mutta terveellisen ruokavalion ja hyvän ruoan varmistamiseksi päätettiin ammattiliittojen kautta ratkaisusta, jossa tarjotaan ruokailu tai yhteinen ruoanlaitto.

Miltä kehitys muutoin näyttää asumistason osalta?
– Näkemyksemme mukaan majoitusleireillä halutaan maasta riippumatta enemmän palveluita ja laajempaa tarjontaa. Voimme toimittaa ”palvelutaloja”, joissa sosiaalisten tilojen lisäksi voi olla elokuvateattereita, kuntosaleja ja muita aktiviteettimahdollisuuksia. Mielestäni hyvinvointitarjonta on tärkeää, jotta ihmisillä on mielekästä tekemistä työpäivän jälkeen. Hyvän asumisen tarjoaminen antaa työnantajalle kilpailuetua.

Jos ennustetaan viisi vuotta eteenpäin, mitä uskot silloin haluttavan?
– Uskon, että asiakas haluaa hieman nykyistä enemmän hotellitasoista kokemusta. Tässäkin moduulit toimivat täydellisesti, Vegard sanoo. ■

Malmön uusi ruokaelämys

– näin luotiin Cantinin ravintolakonsepti



Malmön Varvstadeniin, viiden minuutin päähän päärautatieasemalta, on syntynyt ainutlaatuinen ruokaelämys, joka on saanut inspiraatiota maailman kaikista kolkista. Sen rakennusteknisen ratkaisun takana on Algeco.

KUVA: **CANTIN** KONSEPTUAALINEN HAVAINNEKUVA: **ALGECO**

CANTININ idea on ollut olemassa yli kymmenen vuotta. Hanketta vetävä Rodrigo Lopez oli jo pitkään nähnyt mielessään Malmössä paikan, jossa ihmiset voivat kohdata eri puolilta maailmaa tulevan maukkaan ruoan äärellä rosoiselta, elävältä ja viimeistelemättömältä tuntuvassa ympäristössä. Tulevien asuntorakennushankkeiden myötä Varvstaden halusi aktivoida aluetta. Tämä tarjosi täydellisen sijainnin Cantinille.

Esikuva on selvä: Kööpenhaminan Reffen, jossa vanhat rahtikontit on muutettu keittiöiksi ja niistä on muodostunut elävä street food -konsepti.

– Reffen on ollut jossain määrin esikuvanamme koko ajan. Suunnitelmanamme on aina ollut käyttää uudelleenrakennettuja rahtikontteja, sanoo hankkeen projektipäällikkö Victor Wall.

KUN CANTIN ALKOI KARTOITTAA vaihtoehtojaan Ruotsissa, Algeco keskittyi aluksi uudisrakennusmoduuleihin, mikä olisi ollut teknisesti sujuvampi ratkaisu. Mutta Cantinille esteettinen valinta ei ollut neuvoteltavissa.

– Ymmärsimme jo varhain, että halusimme rosoista tunnetta siitä, että kyseessä todella ovat kontit. Algecon mukaan vanhan rahtikontin muuntaminen ei edes tulisi halvemmaksi kuin uuden rakentaminen – mutta jos sitä halusimme, he hoitaisivat sen.

Ja juuri niin he tekivät. Algeco toimitti Cantinille yhteensä viisi konttia: kolme 20-jalkaista keittiötä, yhden 10-jalkaisen keittiön sekä jaetun 40-jalkaisen kontin, jossa on sekä valmistelu- että tiskitilaa.

KONSEPTI ON YKSINKERTAISUUDESSAAN nerokas. Algeco muuntaa jokaisen kontin toiminnalliseksi perusyksiköksi, jossa on välttämättömät toiminnot: juokseva lämmin vesi, sähkö, ilmanvaihto ja myyntiluukku. Jokainen ruokatoimija saa sen jälkeen sisustaa konttinsa täysin oman keittiönsä ja tarpeidensa mukaan.

– Toimitamme ravintoloillemme laatikon, jossa on välttämättömimmät tarvikkeet ruoanlaittoa varten. Muun varustelun, kalustuksen ja ilmeen toimijat hoitavat itse, Victor selittää.

Mikään kontti ei ole täysin samanlainen kuin muut. Tuulettimen ja vesipisteiden sijainti, luukun muotoilu – kaikki räätälöitiin kunkin vuokralaisen toiveiden mukaan.

KONTTIPOHJAISEN food court -konseptin rakentamista ei Ruotsissa ollut tässä mittakaavassa aiemmin juurikaan toteutettu. Tämä tarkoitti, että sekä Cantinin että Algecon oli sovellettava sääntöjä, joita ei ollut täysin laadittu tätä tarkoitusta varten.

– Paloluokituksesta, eristyksestä ja verhoilusta käytiin molempiin suuntiin paljon keskustelua. Päätimme jotain, ja viikkoa myöhemmin soitin ja kerroin, että meidän on nyt valittava toinen eristys. Algecolla ymmärrettiin todella hyvin, että olimme hieman epämääräisiä työtavoissamme, Victor sanoo.

Suora yhteys Algecon tehtaan Reineen osoittautui avainasiaksi. Kun välikädet poistettiin, muutoksia voitiin tehdä nopeasti. Tämä oli välttämätöntä, koska toimijoiden toiveet muuttivat jatkuvasti vaatimuksia.

VICTOR WALLILLE, jolla on taustaa malmöläisestä Återbruket-kestävyysprojektista, oli itsestään selvää, että Cantin tulisi rakentaa mahdollisimman suuressa määrin kiertotalousperiaatteiden mukaisesti.

– Emme osta lainkaan täysin uusia kontteja. Kaikki on käytettyä. Käyttämämme ruuvit ovat uusia, mutta muuten suurin osa on kierrätysmateriaalia.

Kun Varvstaden purki alueen vanhat teollisuushallit, säästettiin suuri määrä rakennusmateriaalia. Vanhoista kattotuoleista on tullut viljelylaatikoita, palkeista penkkejä. Pyörätuolirampit, tuulisuojat ja katot nikkaroitiin kierrätyspuusta. Paikalliset rakennustarvikeliikkeet lahjoittavat jatkuvasti ylijäämämateriaalia, joka olisi muuten heitetty pois.

Algecon kontit sopivat hyvin tähän filosofiaan: rahtikontit kierrätetään ammattikeittiöiksi.

CANTINISSA VAIKUTTAA kymmenkunta ruokatoimijaa. Tilaa on myös vaihtuville ruokarekoille, jotka voivat tarjota kuukausittain uusia makuelämyksiä. Tarjonta ulottuu kaakkoisaasialaisesta ja japanilaisesta argentiinalaiseen, ranskalaiseen, italialaiseen ja meksikolaiseen.

– Olemme yrittäneet saada tarjolle mahdollisimman hyvän kirjon, Victor sanoo.

Ja sijainti on todella keskeinen:

– Cantiniin kävelee Malmön päärautatieasemalta viidessä minuutissa. Olemme siis aivan ytimessä. ■

Cantin Malmö

Paikka: Varvstaden, Malmö
Toimijoiden määrä: 10–11, plus ruokarekkoja
Kontteja Algecolta: Kolme 20 jalan keittiötä, yksi 10 jalan keittiö, yksi 40 jalan tiskaus- ja valmistelukontti
Projektin kesto: 5 vuotta, laajennusmahdollisuus
Kestävyysprofiili: Käytetyt kontit, puretuista teollisuushalleista kierrätetty rakennusmateriaali ja paikallisten rakennustarvikekauppojen ylijäämämateriaali



ASUMISRATKAISU:

Turvattua vakautta arkeen lapsille ja nuorille



Anja Grove

Nærumgård on Kööpenhaminan pohjoispuolella sijaitseva, ympäri vuorokauden avoinna oleva asumisyksikkö lapsille ja nuorille, joilla on kehitysvamma, autismi tai muita liitännäisdiagnooseja. Asukkailla on suuri tarve ennustettavuuteen, vakiintuneisiin puitteisiin ja turvallisuuteen. Nærumgårdin päärakennuksen peruskorjauksen ajaksi tarvitaan siis väliaikainen ratkaisu, joka varmistaa vakauden jatkumisen.

KUVA: **ALGECO**

NÆRUMGÅRD ON historiallinen kartano vuodelta 1765. Luonnonkaunis ympäristö on pedagogisen työn kannalta tärkeä asia. Siksi oli erittäin tärkeää, että väliaikainen asumisyksikkö sijoitettiin lähelle alkuperäistä rakennusta. Samaan aikaan nuorten arjen on voitava jatkua remontin aikana mahdollisimman häiriöttömästi.

RATKAISU KOOSTUU kolmesta osastosta, joissa kussakin on kymmenen asukasta. Rakennusratkaisun kokonaispinta-ala on noin 1000 neliömetriä.

– Algecon yhteistyö rakennuttajan ja Kööpenhaminan kunnan kanssa on ollut erittäin hyvää. Vaikka aikataulujen ja lopputarkastuksen kanssa ilmeni haasteita, saimme kokonaisuuden toimitettua ajallaan. Yhdessä onnistuimme pääsemään tehtävässä maaliin asti, kertoo Algecon projektipäällikkö Anja Grove.

Uudelleenjärjestelyistä huolimatta eniten merkitsee kuitenkin se, että nuoret ovat tyytyväisiä uuteen, väliaikaiseen kotiinsa. Sellaiseen, jossa heidän arkensa vakaus ja rakenne on säilytetty. ■



Kokoontaitettava kontti

muuttui keittiöksi hotelliremontin yhteydessä

Neljän kuukauden kuluessa siellä remontoitiin kokonainen hotellikeittiö. Samaan aikaan toiminta saattoi jatkua normaalisti aamiaisineen, lounaineen ja päivällistarjoiluineen. Ratkaisu: tilapäinen keittiö – kontissa.

KUVA: **ALGECO, STRAWBERRY**

QUALITY HOTEL Waterfront sijaitsee Masthuggskajenilla Göta älv -joen varrella Ruotsin Göteborgissa. Siellä teollinen viehätys yhdistyy moderniin mukavuuteen. Tätä 160 huoneen hotellia on vuodesta 2020 lähtien operoinut Strawberry. Klippan Kulturfastigheter puolestaan omistaa hotellirakennuksen. Strawberryn otettua vetovastuun hotellia on remontoitu. Helmikuussa oli aika remonttiprojektin uudelle vaiheelle: täysin uudelle ravintolakeittiölle.

200 NELIÖMETRIN kokoiseen keittiöön tarvittiin uudet putkistot, sähköt, ilmanvaihto ja viemäröinti, samoin kuin uusi alakatto ja sisäseinät. Pinnat tasoitettiin ja laatoitettiin. Sen jälkeen asennettiin uusi kylmiö ja kaikki muu keittiövarustus. Tehtävän suoritti Robusta Byggnads AB, joka tarjoaa urakoinnin kokonaisratkaisuja.

– Tehtävä oli haastava. Työ piti toteuttaa lyhyessä ajassa hotellin ja ravintolan ollessa toiminnassa, sanoo Robustan omistaja ja projektipäällikkö Fredrik Jennefalk.

ROBUSTA SAI MYÖS tehtäväksi järjestää väliaikaisen keittiön remonttijakson ajaksi.

– Tiesin Algecon entuudestaan ja otin heihin yhteyttä, kertoo Fredrik Jennefalk.

Ratkaisuksi tuli kokoontaitettava kontti, joka on avattuna mitoiltaan 4,6 x 6 metriä. Mutta tehtävä ei ollut aivan niin yksinkertainen kuin vain kontin paikalleen asettaminen. Kontti ei nimittäin voinut sijoittaa maahan, koska ravintola sijaitsee maanpinnan yläpuolella ja vaatii hyvän kulkuyhteyden ruokasalin ja keittiön välille. Lisäksi tila oli ahdas.

– Meidän piti rakentaa teline, jonka päällä kontti voisi olla, ja sitten nostaa se ylös.

Tämä puolestaan vaati tilapäisen rakennusluvan. Ja lisäksi kaikki muut luvat, joita ravintolan pitäminen vaatii, esimerkiksi paloviranomaiselta saatavat luvat. Tiukasta aikataulusta huolimatta kontti saatiin paikalleen, ja se toimi erittäin hyvin.

KONTTI ON kokoontaitettava, mikä on etu, ei vähiten logistisesti.

Kuljetuksen aikana sen leveys on vain 2,30 metriä, mikä on voimassa olevien ISO-mittojen mukainen.



– Olemassa olevien standardien noudattaminen tekee asioista sekä halvempaa että helpompaa asiakkaalle, sanoo Algecon myyjä Anette Olofsson, joka oli mukana projektissa.

Paikalle päästyä kontti avataan, jolloin siitä tulee kaksinkertainen kooltaan.

Kontti toimitettiin täysin valmiina: varusteet, ilmanvaihto, lattiakaivot ja liitännät paikallaan. Näin kokit pääsivät aloittamaan heti, ja ravintola pystyi pitämään ovensa auki tavalliseen tapaan.

– Toinen tärkeä näkökohta oli tietysti se, että keittiön piti olla hyvä työpaikka siellä työskenteleville, ja tässä koemme onnistuneemme, Anette sanoo.

SUUREN KEITTIÖPROJEKTIN AIKATAULU oli tiukka. Jokainen vanhoja kiinteistöjä remontoinut tietää, että vastaan tulee usein suunnittelemattomia vaikeuksia. Niin tässäkin tapauksessa.

– Löysimme viemäriputkia, jotka ristesivät keskenään eikä niitä voinut siirtää, joten jouduimme tekemään joitakin erikoistilauksia. Pysyimme kuitenkin tiukassa aikataulussa, Fredrik Jennefalk sanoo.

VIIME KESÄNÄ VALMISTUI UUSI RAVINTOLAOSA STOD. Tällöin Algecon keittiökontti pääsi rullaamaan eteenpäin uusiin ympäristöihin. Tarkemmin sanottuna Blekingen saaristoon. ■

Heated Sheds – lämmin odotusmahdollisuus missä vain







Heated Sheds on Algecon lämmitettävä ja siirrettävä ratkaisu pysäkki- ja asemaympäristöihin. Konttipohjainen rakennelma on helppo pystyttää, se on mitoitettu pohjoismaiseen ilmastoon ja se täyttää esteettömyysvaatimukset – ja se toimii yhtä hyvin väliaikaisena kuin pysyvänä ratkaisuna.

TUOTTEEN taustalla oleva ajatus on yksinkertainen: matkustajien on voitava odottaa kuivassa, lämpimässä ja suojaisassa tilassa, myös siellä, missä perinteiset sääsuojat eivät riitä.

– Kuivat ja lämpimät matkustajat ovat tyytyväisempiä. Ihmisistä tulee iloisempia, kun he tuntevat olonsa mukavaksi, sanoo Morten Brandt, Business Area Manager Container, Nordics.

SUURINTA HYÖTYÄ RATKAISUSTA ON rautatieasemilla suurkaupunkien ulkopuolella sekä satamissa, bussiterminaaleissa jne. ympäri Pohjoismaita. Lisätietoja osoitteessa algeco.se. ■

20 jalan Heated Sheds -yksiköt

- 16–20 istumapaikkaa
- Sähkölämmitys, 3-vaihesähköliitäntä
- Himmennettävä LED-valaistus ja 4 USB-latauspistettä
- Invaluiska integroidulla lämmityskaapelilla
- Profilointi asiakkaan toiveiden mukaan





Spacemaker the Tool

■ **Vedä, pudota ja rakenna**
Intuitiivinen drag-and-drop-käyttöliittymä tekee aloittamisesta helppoa, jopa ilman aiempaa kokemusta.

■ **Näe saman tien kaiken muotoutuvan**
Seuraa rakennuksen kehittymistä reaaliajassa ja mukauta moduuleja hankkeen tarpeiden mukaan.

■ **Säästä aikaa heti alusta alkaen**
Kun voit itse laatia ensimmäisen pohjapiirroksen, matka ideasta ratkaisuun on sekä nopeampi että sujuvampi.

Spacemaker the tool
Start to build here »

Ideasta moduulirakennuk-seksi – suoraan selaimessa

Väliaikaisen moduulirakennuksen (toimisto, ruokala, mukavuudet ja pukuhuoneet rakennustyömaan yhteydessä) suunnittelu alkaa usein yhdestä ideasta. Siirtyminen ajatuksesta konkreettiseen ratkaisuun voi kuitenkin olla aikaa vaativaa – varsinkin jos mukana on paljon ihmisiä ja tarpeet muuttuvat matkan varrella. Spacemaker the Tool -työkalun myötä Algeco on saanut prosessista yksinkertaisemman, selkeämmän ja tehokkaamman.

KUVA: **ALGECO, SHUTTERSTOCK**



Morten Ree

TYÖKALUA KÄYTETÄÄN suoraan selaimessa. Se mahdollistaa rakennuksen luonnostelun, mukauttamisen ja visualisoinnin ilman monimutkaisia ohjelmia tai teknisiä pohjatietoja. Älykkään drag-and-drop-käyttöliittymän ansiosta asiakas voi rakentaa ratkaisuaan vaiheittain, testata eri sijoitteluja ja saada nopeasti visuaalisen kuvan siitä, miltä moduulit voivat näyttää.

– Tämän suuri etu on yksinkertaisuus. Asiakas voi vetää ja pudottaa moduuleja, nähdä ratkaisun suoraan näytöllä ja saada selkeämmän kuvan siitä, miten kokonaisuus tulee toimimaan, sanoo Algeco Norgen myyjä Morten Ree.

MORTEN ON TYÖSKENNELLYT
Spacemaker the Toolin parissa noin kaksi ja puoli vuotta. Hän on havainnut yhä useamman asiakkaan löytävän sen edut. Erityisesti projektipäälliköille, jotka ovat aiemmin suunnitelleet esimerkiksi Excelin avulla, tämä työkalu voi tarkoittaa aivan uudenlaista työtapaa.

– Usein syntyy pieni ahaa-elämys, kun he näkevät, miten moduulirakennuksen voi rakentaa visuaalisesti drag-and-drop-toiminnolla, Morten sanoo.

TÄRKEÄNÄ TOIMINTONA asiakas voi tallentaa piirustuksensa ja jakaa sen Algecon kanssa. Sen jälkeen Morten voi siirtyä samaan projektiin, tarkastella ratkaisua, tehdä ehdotuksia ja laatia muutoksia yhdessä asiakkaan kanssa. Tämä tekee vuoropuhelusta konkreettisempaa.

– Sanon yleensä asiakkaalle: leiki hieman järjestelmässä, testaa sen toimintaa ja mieti, mikä sopii juuri teidän tarpeisiinne. Kun he ovat tallentaneet ratkaisunsa, voimme katsoa sitä yhdessä, tehdä muutoksia ja lähettää päivitetyn version takaisin, Morten kertoo.

TÄTÄ TYÖKALUA VOI KÄYTTÄÄ useita toimintoja sisältävästä suuresta kokonaisuudesta aina pieneen moduulirakennukseen. Koosta riippumatta on entistä helpompaa havaita, miten toimistot, neuvotteluhuoneet, ruokailutilat, wc-tilat ja muut tilat voidaan sijoittaa toisiinsa nähden. Työkalu tekee ideoiden testaamisesta, uusien mahdollisuuksien löytämisestä ja päätöksenteosta jo prosessin alkuvaiheessa yksinkertaisesti helpompaa.

– Usein asiakkaalla on päässä jo valmiiksi jokin ajatus. Tämän palvelun avulla he näkevät nopeasti, toimiiko se käytännössä ja miten sitä voidaan kehittää, Morten sanoo.

YKSI TYÖKALUA KÄYTTÄNEISTÄ asiakkaista on Renta AS Norjan Bergenissä. Christer Fjelltveit työskentelee siellä työnjohtajana. Urakoitsijan työmaan perustamisen yhteydessä hän sai pääsyn verkkopalveluun Algecon Morten Reen kautta.

Christerille työkalusta tulikin helppo tapa edetä suunnittelussa.

– Spacemaker the Tool on helppokäyttöinen, ja se toimii hyvin, Christer sanoo. Hän kuvailee prosessinaikaista yhteistyötä Algecon kanssa positiiviseksi:

– Minun osaltani se on toiminut erinomaisesti.

ALGECOLLE Spacemaker the Toolissa ei ole kyse vain digitaalisen piirtotyökalun tarjoamisesta. Kun asiakas voi itse testata, säätää ja visualisoida ratkaisun, väärinkäsitysten riski pienenee.

– Spacemaker the Toolin avulla ensimmäisen askeleen ottaminen on helpompaa. Ajatuksesta konkreettiseksi, toteuttamiskelpoiseksi moduulirakennukseksi, Morten sanoo. ■

Uniteam on vuodesta 2021 lähtien ollut osa Algeco Nordicsia. Se toimii organisaation "engineer hubina" konttien erikoisratkaisuille. Uniteam on kansainvälinen toimittaja. Tässä Algeco News -lehden numerossa suuntaamme vaativaan ympäristöön.

Suojattu tila keskellä merta

Suurjännitekaapeleiden yhteen liittäminen on tarkkuustyötä. Sen tekeminen merellä, liikkuvan aluksen kannella, asettaa vaatimukset vielä korkeammalle. Kosteus, tuuli, hiukkaset ja vaihtelevat lämpötilat voivat vaikuttaa työhön, jossa puhtaus ja hallinta ovat ratkaisevia asioita. Uniteamin räätälöity Jointing Habitat takaa Nexansille suojatun ja vakaan työympäristön – säästä riippumatta.

KUVA: **UNITEAM**



Merituulivoiman laajentaminen ja jatkuva sähköistäminen lisäävät kaapeliasennusten tarvetta kaikkialla maailmassa. Merenpinnan alla on alati laajeneva suurjännitekaapeliverkosto, joka yhdistää tuulipuistoja, maita ja maanosia.

Matkan varrella kaapeleita on yhdistettävä. Kyseessä on yksi asennuksen herkimpiä vaiheita. Työ vaatii puhtaan, kuivan ja lämpötilasäädellyn ympäristön, sillä pienetkin kosteus- tai epäpuhtausmäärät voivat vaikuttaa lopputulokseen.

NEXANS, YKSI maailman johtavista kaapelinvalmistajista, on Uniteamin asiakas jo entuudestaan. Kun syntyi tarvetta erityisräätälöidylle työympäristölle merellä tapahtuvaa kaapeliliitosta varten, Nexans kääntyi jälleen Uniteamin puoleen.



– Nexans on jälleen kerran valinnut meidät kumppanikseen. Kyseessä on luottamuksenosoitus, josta olemme ylpeitä. Toimeksianto asetti korkeita vaatimuksia sekä joustavuudelle että työympäristön hallinnalle, sanoo Saad Adersh, Uniteamin Head of Projects.

ENSISILMÄYKSELLÄ toimitus näyttää sarjalta toisiinsa kytkettyjä kontteja. Seinien sisäpuolella on kuitenkin täydellinen työympäristö, joka on suunniteltu luomaan oikeat edellytykset erittäin herkkävireiselle työlle.

Tämä ratkaisu on varustettu nostureilla raskaiden kaapeleiden käsittelyä varten, sähköasennuksilla ja ilmanvaihdolla sekä lämmitys- ja jäähdytysjärjestelmillä. Yhdessä nämä mahdollistavat lämpötilan ja ilmaston pitämisen vakaina, vaikka ulkoiset olosuhteet muuttuvat.

Kokonaisuus koostuu neljästä osasta, jotka yhdessä muodostavat yhtenäisen työtilan. Muokattavuus on ratkaisussa keskeistä. Keskiosat voidaan poistaa toiminnallisuuden kärsimättä, ja myös katto ja seinät ovat irrotettavia. Tämä helpottaa yksikön mukauttamista erilaisiin aluksiin, projekteihin ja työvaiheisiin.

Lopputuloksena on suojattu työympäristö, jossa tarkkuusvaatimukset yhdistyvät merityön vaatimaan joustavuuteen.

SE, MIKÄ ALKOI asiakaskohtaisena projektina, on nyt kehittynyt joksikin suuremmaksi. Jointing Habitat kuuluu nykyään Uniteamin tuotevalikoimaan, ja sitä voidaan tarjota entistä useammille offshore-kaapeliteollisuuden toimijoille.

Näin yhden asiakkaan konkreettisesta tarpeesta on muodostunut perusta ratkaisulle, jolla on laajempi käyttöalue. Se on kehitetty alalle, jossa turvallisten ja tehokkaiden kaapeliasennusten vaatimukset kasvavat jatkuvasti. ■



Kouluympäristö 550 oppilaalle
– kokonaisratkaisu kolmeksi vuodeksi

Björklingen koulu Uppsalan ulkopuolella Ruotsissa on kärsinyt kosteus- ja homevaurioista. Koulun peruskorjaus kestää kolme vuotta. Sillä välin 550 oppilasta saa käydä koulua väliaikaisessa koulurakennuksessa, jonka Algeco rakentaa. Rakennus on täysin varustettu luokkahuoneilla, käsityöluokilla, jakelukeittiöllä ja kaikella muulla, mitä alakoulu tarvitsee.

– Kyseessä on suuri ja monimutkainen rakennusprojekti, joka tarjoaa asiakkaallemme kokonaisratkaisun, sanoo Algecon moduulimyynnistä vastaava myyjä ja Bid Manager Ingemar Skarehag.

KUVA: ALGECO

BJÖRKLINGEN KOULU, joka sijaitsee kaksikymmentä kilometriä Ruotsin Uppsalasta pohjoiseen, peruskorjataan kokonaan. Koulurakennuksista on löytynyt kosteutta ja hometta. Algeco sai joulukuussa 2025 tehtäväkseen rakentaa uuden väliaikaisen moduulikoulun Björklingen koulun läheisyyteen.

– Meillä on peruspuitesopimus DIS-sopimuksen muodossa. Algeco voitti uusitun kilpailutuksen, Ingemar sanoo.

VUOSILUOKAT 2 JA 3 ovat matkustaneet koko kevätlukukauden ajan bussilla Uppsalassa sijaitseviin vapaisiin tiloihin. Myöhemmin kevätlukukauden aikana myös vuosiluokat 4 ja 5 siirrettiin pois. Tämä tapahtui ympäristö- ja terveydensuojelulautakunnan tekemän akuuttia evakuointia koskevan päätöksen jälkeen.

UUSI MODUULIKOULU sijoitetaan Björkvallenin urheilukentän länsipuolella oleville ruohokentille hieman yli 500 metrin päähän Björklingen koulusta. Rakennuslupahakemus jätettiin helmikuun 2026 puolivälissä.

HAKEMUS OLI käsittelyssä huhtikuuhun asti. Käsittely kesti hieman tavallista kauemmin, koska hakemus koski maata, jonka läheisyydessä on muinaisjäännöksiä. Näin myös lääninhallituksen oli annettava hyväksyntänsä.

TOUKOKUUN ALUSSA tehtiin arkeologinen selvitys, ja vasta sen jälkeen hanke sai luvan aloittamiseen ja toimenpiteisiin.

MAA, JOLLE MODUULIT sijoitetaan, on vahvistettava paaluilla perustusten varmistamiseksi ja tulevien painumien välttämiseksi.

– On melko epätavallista, että moduulirakennuksia varten on paalutettava, mutta tämä työvaihe on tässä tapauksessa pakko toteuttaa, Ingemar painottaa.

VÄLIAIKAINEN KOULU koostuu neljästä rakennuksesta, joiden kokonaispinta-ala on noin 5600 neliömetriä. Ne on luotu 191 moduulista, jotka mukautetaan toimintaa varten.

– Siellä on esikouluosia ja luokkahuoneita sekä yhdessä osassa täydelliset puu- ja metallityötilat.
Hallinnolle ja henkilökunnalle on omat tilansa toisessa osassa. Kyseisen rakennuksen alimmassa kerroksessa on suuri jakelukeittiö ja ruokala.

ALGECO TOIMITTAA LISÄKSI hankkeeseen työmaaparakit perustamisvaiheen ajaksi kesästä alkaen.

– Tämä on suuri työmaa, jossa on mukana paljon ihmisiä.
Se sisältää runsaasti logistiikkaa ja koordinaatiota, joiden on toimittava hyvin. Tämä asettaa meille suuria vaatimuksia.
Kyseessä on yksi suurimmista rakentamistamme moduulikouluista. Algecolla on kuitenkin sekä kokemusta että resursseja tällaisten suurten hankkeiden suunnitteluun ja toteuttamiseen. Algeco on vahva esimerkiksi tilapäisissä henkilöstömajoituksissa erittäin suurissa teollisuusprojekteissa, tuloksena tyytyväisiä asiakkaita.
Suunnittelu on tällöin asioiden toimivuuden kannalta uskomattoman tärkeää, ja se osa-alue on meillä hallussa.

SUUNNITELMANA ON, että moduulikoulu valmistuu syksyn 2026 aikana.

– Meidän on saatava se valmiiksi suhteellisen lyhyessä ajassa. Ja me hoidamme sen.

– Niistä tulee erittäin hienot, käyttämämme moduulistandardin mukaiset tilat.

TILAPÄISEN KOULUN on tarkoitus olla paikallaan kolmen vuoden ajan. Tuona aikana toiminnan tarpeet voidaan ratkaista täysimääräisesti.

– Meillä on myös oma palveluosasto, joka ottaa vetovastuun, kun olemme saaneet rakennustyöt valmiiksi. Se on erittäin tärkeää! He ovat aina valmiustilassa ja huolehtivat koko ajan kaikista ylläpitotehtävistä, sanoo Ingemar Skarehag. ■



VOITAMME kestävyydellä

Kestävyys ei ole Algecolle imagoasia. Se on itsestään selvä osa jokapäiväistä ajattelutapaamme – koko organisaatiossa, myyjistä suunnittelijoihin.


Inder Poonaji

ALGECON KIERTOTALOUSMALLI, Loops within Loops, perustuu yksinkertaiseen ajatukseen: moduuleja ja kontteja käytetään uudelleen, kunnostetaan ja muutetaan kerta toisensa jälkeen. Se säästää materiaaleja, vähentää jätettä ja pitää kustannukset kurissa sekä Algecon että asiakkaiden kannalta.

– Kestävä kehitys on sisäänrakennettu, perustavanlaatuinen osa tavoitteitamme ja kaikkea tekemistämme, sanoo Inder Poonaji, Algecon omistavan Modulaire Groupin ESG & Sustainability Director.

INDER POONAJI ON ESG-asiantuntija ja Modulaire Groupin tehtävänsä lisäksi myös alan luennoitsija. Vahvistaakseen organisaation osaamista hän on laatinut Winning with Sustainability -oppaan, joka auttaa myyjiä puhumaan kestävästä kehityksestä konkreettisella, uskottavalla ja asiakaslähtöisellä tavalla. ■



KOLME KESTÄVYYSVINKKIÄ OPPAASTA!

1 PUHU HYÖDYSTÄ, ÄLÄKÄ VILJELE KORULAUSEITA. Käännä kestävä kehitys konkreettiseksi asiakasarvoksi, kuten alhaisemmiksi energiakustannuksiksi, pienemmäksi jätemääräksi ja resurssien älykkäämmäksi käytöksi.

2 VÄLTÄ VIHERPESUA Sanat kuten ”ympäristöystävällinen” ja ”ilmastoneutraali” voivat helposti luvata liikaa. Sano vain se, mihin todellisuudessa pystyt.

3 ANKKUROI ITSESI FAKTOIHIN Käytä konkreettista dataa suurten sanojen sijaan. Se tekee viestinnästä selkeämpää, uskottavampaa ja helpommin omaksuttavaa. Sillä loppujen lopuksi kestävä kehitys on vahvimmillaan silloin, kun se ei ole vain jotain, mitä sanomme, vaan jotain, mitä voimme osoittaa, selittää ja millä voimme luoda arvoa jokaisessa projektissa.

Algeco tänään

NORDICS
Denmark
Estonia
Finland
Norway
Sweden

UK
Corporate Offices

WESTERN EUROPE
Austria
Belgium
France
Germany
Italy
Luxembourg
Netherlands
Portugal
Spain

MIDDLE EAST AND AFRICA
Saudi Arabia
United Arab Emirates

AUSTRALASIA
Australia
New Zealand

EASTERN EUROPE
Czech Republic
Hungary
Poland
Romania
Slovakia
Ukraine

Osa Modulaire Groupia

Algeco kuuluu Modulaire Groupiin, jolla on toimintaa 25 maassa. Kalustoon kuuluu noin 320 000 moduulitilaa ja 5 000 asumisratkaisua. Pohjoismaissa ja monissa muissa Euroopan maissa yritys toimii nimellä Algeco. Konserniin kuuluu kuitenkin myös muita tytäryhtiöitä: Uniteam, Advanté, Ausco, Portacom, NET Modular ja Altempo.

Kokonaisvaltainen toimittaja, jolla on Pohjoismaissa 20 000 yksikköä

Algecolla on yli 20 000 yksikköä Ruotsissa, Norjassa, Tanskassa ja Suomessa. Se on moduulirakennusten, työmaaparakkien ja konttien johtava kokonaistoimittaja. Algecon ratkaisut tarjoavat hallittavuutta, tehokkuutta ja joustavuutta väliaikaisiin tai pysyviin tilatarpeisiin.







Some of the brands in MODULAIRE GROUP

Advanté algeco Altempo an Algeco company AUSCO MODULAR NET PORTACOM Portacom New Zealand Limited Uniteam